



COMUNE DI BULZI

C.A.P. 07030 VIA C. SEGNI

PROVINCIA DI SASSARI

TEL. 079/588845 FAX 588343

AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI

Ai sensi del D. Lgs. 18.04.2016, N° 50 - art. 76 comma 5.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RENDE NOTO

Che con determinazione n° 99 del 17.11.2017, è stato disposto l'affidamento dei seguenti lavori :

LAVORI DI: **“SISTEMAZIONE VIE DELLA ZONA DI S’ALZOLA IDDA.” - CUP: B81B15000660004 - CIG: 7232851177**

IMPORTO A BASE D’APPALTO: €. 52.020,00 per lavori a base d’asta, di cui €. 9.584,14 per manodopera e €. 1.524,90 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso.

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: Affidamento in favore della ditta migliore offerente previa indagine di mercato per individuazione ditte da invitare, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016.

OPERATORE ECONOMICO AFFIDATARIO Spezziga Paolo con sede in Valledoria.

PREZZO OFFERTO: €. 42.006,22 pari ad un ribasso del 24,477% sull’importo dei lavori a base di appalto soggetti a ribasso.

OPERATORI INVITATI 12

OFFERTE PERVENUTE ENTRO I TERMINI 8

OFFERTE AMMESSE 8

OFFERTE ESCLUSE 0

SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO CHIEDERE INFORMAZIONI: Ufficio tecnico lavori pubblici, R.U.P. geom. Antonio Carbini, mail tecnico@comune.bulzi.ss.it

ALLEGATI Verbale di affidamento.

Bulzi li 30 novembre 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Antonio Carbini





COMUNE DI BULZI

C.A.P. 07030 VIA C. SEGNI

PROVINCIA DI SASSARI

TEL. 079/588845 FAX 588343

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Per l'appalto dei Lavori di **"SISTEMAZIONE VIE DELLA ZONA DI S'ALZOLA IDDA."** - CUP: **B81B15000660004**; - CIG: **7232851177**

IMPORTO A BASE D'APPALTO: € 52.020,00 di cui:

- € 40.910,96 per lavori a misura soggetti a ribasso;
- € 9.584,14 per oneri manodopera su lavori non soggetti a ribasso;
- € 1.524,90 per oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B, del D. Lgs. 50/2016, col criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco dei prezzi di progetto, ai sensi dell'art. 95 c. 4, lett. a). È prevista l'applicazione dell'art. 97 commi 2 e 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Addì ventiquattro del mese di ottobre dell'anno duemiladiciassette (24.10.2017), nella Residenza Municipale, alle ore 10 e 30, il sottoscritto geom. Carbinì Antonio nella sua qualità di responsabile del servizio ufficio tecnico e RUP per le opere oggetto dell'appalto, alla presenza dei testimoni: Geom. Pinna Pierpaolo (dipendente comunale area tecnica), sig.ra Coni Elena (dipendente comunale area amministrativa), con riferimento alla procedura di cui in oggetto visto che la lettera d'invito prevedeva l'apertura delle buste in data odierna alle ore 10,00, dato atto che non sono presenti rappresentanti delle imprese invitate, procede di seguito alla verifica dei plichi pervenuti, e alla successiva apertura al fine di verificare la regolarità della documentazione.

PREMESSO

- che con deliberazione del commissario Straordinario G.C. n° 31 del 11.05.2016, esecutiva nelle forme di legge, veniva approvato il progetto per lavori di "Sistemazione vie della zona di s'Alzola Idda";
- che con determinazione del responsabile del servizio U.T. n° 78 del 10.10.2017, veniva indetta la gara a trattativa privata per i lavori di cui in oggetto, e venivano individuate le ditte da invitare a procedura negoziata approvando contestualmente le lettere d'invito;
- che alla gara venivano invitate, n° 12 imprese selezionate mediante sorteggio effettuato a seguito di avviso pubblico, indetto con det. N° 71 del 14.09.2017, da cui sono risultate le seguenti ditte ;
 1. Ditta Lai Maria Amelia – Alghero (SS) - pec: laimariaamelia@pec.it ;
 2. Ditta Eredi Manghina Salvatore s.r.l. – Ploaghe (SS) - pec: eredimanghina@legalmail.it ;
 3. Ditta Cabras Mariano s.r.l. – Settimo San Pietro (CA) – pec: marianocabras@legalmail.it ;
 4. Ditta Putzu Appalti Costruzioni s.r.l. – Pattada (SS) – pec: imp.putzu@pec.it ;
 5. Ditta Bassu s.r.l. – Orgosolo (NU) – pec: bassu.srl@pec.it ;
 6. Ditta Spezziga Paolo – Valledoria (SS) – pec: paolo.spezziga@geopec.it ;
 7. Ditta Cuguttu Domenico s.r.l. – Benetutti (SS) – pec: cuguttu.costruzioni@pec.numera.it ;
 8. Ditta PS Costruzioni s.r.l. – Pozzomaggiore (SS) - pec: pscostruzioni.pozzomaggiore@pec.it ;
 9. Ditta Tola Michele – Pattada (SS) – pec: m.tola68@pec.it ;

4 dell'art. 13 della L. 180/2011, non effettua il sorteggio per controllo sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 48 comma 1° del D.Lgs. 163/06, **procede direttamente alla verifica dell'integrità della buste contenenti l'offerta e all'apertura delle medesime, leggendo ad alta voce il ribasso presentato, nel seguente ordine:**

1. Ditta Bassu s.r.l. – Orgosolo (NU)	Ribasso del 22,987% 3
2. Ditta Cuguttu Domenico s.r.l. – Benetutti (SS)	Ribasso del 24,104% 2
3. Ditta Spezziga Paolo – Valledoria (SS)	Ribasso del 24,477% 1
4. Ditta PS Costruzioni s.r.l. – Pozzomaggiore (SS)	Ribasso del 16,687% 6
5. Ditta Imp. Borrielli s.a.s. di Borrielli S. & c. – Castelsardo (SS)	Ribasso del 15,990% 7
6. Ditta Putzu Comp. Gen. App. s.r.l. – Pattada (SS)	Ribasso del 20,315% 5
7. Ditta Eredi Manghina Salvatore s.r.l. – Ploaghe (SS)	Ribasso del 15,860% 8
8. Ditta Putzu Appalti Costruzioni s.r.l. – Pattada (SS)	Ribasso del 22,888% 4

Completata l'apertura delle offerte, il RUP, verificato che tutte le dichiarazioni contengono l'indicazione del costo della manodopera e sono regolarmente sottoscritte dagli interessati, poiché il numero delle offerte valide è inferiore a dieci, non applica l'esclusione automatica prevista nella lettera d'invito. Successivamente dato che le offerte sono in numero superiore a cinque, procede alla determinazione della soglia di anomalia, secondo quanto disposto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per cui si procede al sorteggio di una delle cinque modalità previste per il calcolo.

La modalità che viene sorteggiata è quella di cui alla lettera c) del succitato comma 2 art. 97, che prevede la soglia di anomalia determinata mediante *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento”*, per cui si procede al calcolo della media delle offerte ammesse che risulta pari a 20,413%, dopodiché si aggiunge il 15% di detta media che risulta pari a 3,06, che sommato a 20,413 determina la soglia di anomalia nel 23,476%. Si procede quindi alla verifica delle offerte che superano la predetta soglia che risultano le seguenti:

- Ditta Spezziga Paolo ribasso del 24,477% (migliore offerente)
- Ditta Cuguttu Domenico ribasso del 24,104%

Si rimette pertanto al responsabile del servizio tecnico per procedere alla richiesta delle giustificazioni relativamente al ribasso offerto al fine di procedere alla successiva aggiudicazione alla ditta migliore offerente come indicato nella lettera d'invito.

Del che viene redatto il presente verbale, con chiusura delle operazioni alle ore 11,55, che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

I TESTIMONI



[Signature]
[Signature]

IL PRESIDENTE

[Signature]

10. Ditta Mura Bruno – Cagliari – pec: impresabrunomura@pec.gmail.it ;
11. Ditta Imp. Borrielli s.a.s. di Borrielli S. & c. – Castelsardo (SS) – pec: impresaborriellis@pec.it
12. Ditta Putzu Comp. Gen. App. s.r.l. – Pattada (SS) – pec: imp.putzu@legalmail.it ;

CIO' PREMESSO

Il presidente, procede alla verifica dei plichi pervenuti entro il termine del 23.10.2017 ore 13.00, come indicato nella lettera d'invito, e accerta che sono pervenute n° 8 buste sigillate, delle ditte di seguito indicate con ordine di arrivo al protocollo:

1. Ditta Bassu s.r.l. – Orgosolo (NU) ;
2. Ditta Cuguttu Domenico s.r.l. – Benetutti (SS);
3. Ditta Spezziga Paolo – Valledoria (SS) ;
4. Ditta PS Costruzioni s.r.l. – Pozzomaggiore (SS);
5. Ditta Imp. Borrielli s.a.s. di Borrielli S. & c. – Castelsardo (SS) ;
6. Ditta Putzu Comp. Gen. App. s.r.l. – Pattada (SS);
7. Ditta Eredi Manghina Salvatore s.r.l. – Ploaghe (SS);
8. Ditta Putzu Appalti Costruzioni s.r.l. – Pattada (SS);

Il Presidente verificato che tutti i plichi, su elencati sono adeguatamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, procede all'apertura dei plichi ed all'esame e verifica della documentazione con quanto richiesto nella lettera d'invito inviata alle ditte concorrenti, procedendo nell'ordine di arrivo, verificando quanto segue:

1. Ditta Bassu s.r.l. – Orgosolo : partecipa in proprio dichiara il possesso dei i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 per le lavorazioni richieste nella lettera d'invito, allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare;
2. Ditta Cuguttu Domenico s.r.l. – Benetutti (SS): partecipa in proprio possiede attestazione SOA per la categoria OG3 e certificazione di qualità (allegate in copia conforme), allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti nella lettera d'invito, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare;
3. Ditta Spezziga Paolo – Valledoria: partecipa in proprio dichiara possiede attestazione SOA per la categoria OG3 e certificazione di qualità (allegate in copia conforme), allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti nella lettera d'invito, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare;
4. Ditta PS Costruzioni s.r.l. – Pozzomaggiore : partecipa in proprio possiede attestazione SOA per la categoria OG3 e certificazione di qualità (allegate in copia conforme), allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti nella lettera d'invito, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare ;
5. Ditta Imp. Borrielli s.a.s. di Borrielli S. & c. – Castelsardo: partecipa in proprio possiede attestazione SOA per la categoria OG3 e certificazione di qualità (allegate in copia conforme), allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti nella lettera d'invito, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare ;
6. Ditta Putzu Comp. Gen. App. s.r.l. – Pattada : partecipa in proprio possiede attestazione SOA per la categoria OG3 e certificazione di qualità (allegate in copia conforme), allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti nella lettera d'invito, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare;
7. Ditta Eredi Manghina Salvatore s.r.l. – Ploaghe: partecipa in proprio dichiara di possedere attestazione SOA per la categoria OG3, allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti nella lettera d'invito, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare;
8. Ditta Putzu Appalti Costruzioni s.r.l. – Pattada: possiede attestazione SOA per la categoria OG3 e certificazione di qualità (allegate in copia conforme), allega le dichiarazioni e la documentazione richiesti nella lettera d'invito, allega PASSOE, dichiara di voler subappaltare;

Il sottoscritto RUP, visto quanto sopra, ed esaminata la relativa documentazione, dichiara **ammessi alla gara tutti i concorrenti elencati**, per cui considerato che trattasi di appalto di lavori inferiore a €. 150.000, con partecipazione di imprese di micro, piccola e media entità, secondo quanto previsto dal comma